



COMUNE DI ARESE

(CITTA' METROPOLITANA DI MILANO)

20020 Arese (MI) via Roma 2 / Tel. 02935271 / Fax 0293580465 / www.comune.arese.mi.it /
P.Iva 03366130155

ORIGINALE

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

Numero 152 del 06/11/2018

**OGGETTO: AVVIO PROCEDIMENTO PER LA REDAZIONE DEGLI ATTI DI
RETTIFICA DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - I.E.**

L'anno **duemiladiciotto** il giorno **sei** del mese di **Novembre** alle ore **14:55** in Arese, presso la sala delle adunanze, in seguito a convocazione, si e' riunita la Giunta Comunale.

Intervengono i Signori:

Nominativo	Funzione	Presente
PALESTRA MICHELA	SINDACO	NO
NUVOLI LUCA	VICE SINDACO	SI
IOLI ENRICO GASTONE	ASSESSORE	SI
AUGURUSA GIUSEPPE ROBERTO	ASSESSORE	SI
CEREA VERONICA	ASSESSORE	SI
TELLINI ROBERTA PINUCCIA	ASSESSORE	SI

Totale Presenti 5 **Totale Assenti 1**

Partecipa ed è incaricato della redazione del presente verbale il **Dott. Paolo Pepe**,
SEGRETARIO GENERALE

Presiede il **Dott. Luca Nuvoli**, in qualità di VICE SINDACO

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista l'allegata proposta di deliberazione n. 245 del 29/10/2018 avente ad oggetto: "*AVVIO PROCEDIMENTO PER LA REDAZIONE DEGLI ATTI DI RETTIFICA DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - I.E.*";

Visti gli allegati pareri favorevoli formulati ai sensi dell'art. 49 del T.U.E.L. - D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000 dai Responsabili dei servizi interessati;

Con voti unanimi e favorevoli, resi per alzata di mano

D E L I B E R A

- 1) di approvare l'allegata proposta di deliberazione richiamata in premessa, che qui si intende integralmente riprodotta e trascritta.

Successivamente,

LA GIUNTA COMUNALE

Con voti unanimi e favorevoli, resi per alzata di mano

D E L I B E R A

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi del 4° comma dell'art. 134 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. n. 267/2000, stante la necessità di attivare la procedura in trattazione.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
Dott. Luca Nuvoli
(atto sottoscritto digitalmente)

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Paolo Pepe
(atto sottoscritto digitalmente)



COMUNE DI ARESE

(CITTA' METROPOLITANA DI MILANO)

20020 Arese (MI) via Roma 2 / Tel. 02935271 / Fax 0293580465 / www.comune.arese.mi.it /
P.Iva 03366130155

Proposta di deliberazione della Giunta Comunale n. 245 del 29/10/2018 avente per oggetto:

**PARERI ESPRESSI AI SENSI DELL'ART. 49
del T.U. - D.Lgs. n. 267/2000**

In merito alla deliberazione avente per oggetto:

**AVVIO PROCEDIMENTO PER LA REDAZIONE DEGLI ATTI DI RETTIFICA DEL
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - I.E.**

AREA FINANZIARIA E PROGRAMMAZIONE

REGOLARITA' CONTABILE:

Si esprime parere Favorevole

Eventuali motivazioni: PER PRESA VISIONE

Arese li, 05/11/2018

LA RESPONSABILE AREA
FALDETTA MARIA TERESA
(atto sottoscritto digitalmente)



COMUNE DI ARESE

(CITTA' METROPOLITANA DI MILANO)

20020 Arese (MI) via Roma 2 / Tel. 02935271 / Fax 0293580465 / www.comune.arese.mi.it /
P.Iva 03366130155

AREA TERRITORIO E SVILUPPO - SETTORE PROGRAMMAZIONE, PIANIFICAZIONE, VERIFICA STRATEGICA - S.I.T. E PATRIMONIO IMMOBILIARE

SERVIZIO PIANIFICAZIONE E S.I.T.

Proposta di deliberazione della Giunta Comunale n. 245 del 29/10/2018 avente per oggetto:

**AVVIO PROCEDIMENTO PER LA REDAZIONE DEGLI ATTI DI RETTIFICA DEL
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - I.E.**

Proponente: IOLI ENRICO GASTONE - ASSESSORE

Proposta alla Giunta Comunale

OGGETTO: AVVIO PROCEDIMENTO PER LA REDAZIONE DEGLI ATTI DI RETTIFICA DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - I.E.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE PROGRAMMAZIONE, PIANIFICAZIONE E VERIFICA STRATEGICA – S.I.T. E PATRIMONIO IMMOBILIARE

Ricordato che:

1. la Regione Lombardia con atto n. 12 del 11.3.2005 ha approvato la nuova “Legge per il governo del territorio”;
2. detta legge ha istituito una nuova strumentazione urbanistica generale, denominata Piano di Governo del Territorio (P.G.T.);
3. il Comune di Arese ha approvato il P.G.T. con deliberazione del Consiglio Comunale n.58 del 30.6.2014, avviso di deposito pubblicato sul B.U.R.L. Serie Avvisi e Concorsi n. 35 di mercoledì 27.8.2014;

Rilevato che nell'ambito della gestione del nuovo strumento di pianificazione generale si sono riscontrati alcuni errori materiali negli atti e/o documenti di detto P.G.T.;

Visto l'articolo 13, comma 14bis, della L.R. n. 12/2005 e s.m.i. che stabilisce:

14-bis. I comuni, con deliberazione del consiglio comunale analiticamente motivata, possono procedere alla correzione di errori materiali, a rettifiche e a interpretazioni autentiche degli atti di PGT non costituenti variante agli stessi. Gli atti di correzione, rettifica e interpretazione autentica degli atti di PGT sono depositati presso la segreteria comunale, pubblicati nel sito informatico dell'amministrazione comunale e acquistano efficacia ai sensi del comma 11, lettera a).

Vista la relazione del Responsabile Area Territorio in data 12.10.2018 prot. n. 23158;

Ritenuto quindi necessario procedere ad una rettifica degli errori materiali contenuti negli atti del P.G.T. al fine di dare piena e coerente applicazione degli indirizzi, favorire la corretta attuazione del Piano e contestualmente consentire un agevole utilizzo da parte dei cittadini, dei tecnici e degli operatori economici;

Rilevato l'opportunità di anche raccogliere eventuali segnalazioni da parte dei cittadini, tecnici ed operatori del settori circa eventuale presenza di errori o inesattezze rilevati a seguito della consultazione dei documenti del vigente P.G.T.;

Ritenuto altresì di incaricare il personale interno, già costituente l'Ufficio di Piano che ha redatto il P.G.T., al fine di procedere alla elaborazione dei documenti di correzione e rettifica dello strumento urbanistico in trattazione, e precisamente:

1. il Geom. Sergio Milani, Responsabile del Procedimento e Co-progettista;
2. l'Arch. Elisabetta Ubezio, Co-progettista;
3. l'Arch. Stefania Grassi, Co-progettista;

Visti i pareri favorevoli, espressi ai sensi dell'art. 49 del T.U.E.L., approvato con D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto, in ordine alla regolarità tecnica e contabile;

PROPONE ALLA GIUNTA COMUNALE DI DELIBERARE

- 1) di dare atto che le premesse costituiscono parte integrale e sostanziale del presente atto;
- 2) l'avvio del procedimento di rettifica e correzione di errori materiali contenuto nel vigente P.G.T. approvato con deliberazione del C.C. n. 58 del 30.6.2014, ai sensi e per gli effetti dell'art. 13, comma 14bis, della L.R. n. 12/2005 e s.m.i.;
- 3) di incaricare il personale interno dell'Ente, già costituente l'Ufficio di Piano che ha redatto il P.G.T., al fine di procedere alla elaborazione dei documenti di correzione e rettifica dello strumento urbanistico in trattazione, e precisamente:
 - a) il Geom. Sergio Milani, Responsabile del Procedimento e Co-progettista;
 - b) l'Arch. Elisabetta Ubezio, Co-progettista;
 - c) l'Arch. Stefania Grassi, Co-progettista;
- 4) di procedere mediante avviso pubblico, da pubblicare all'Albo Protorio per 30 giorni, al fine di raccogliere eventuali segnalazioni da parte dei cittadini, tecnici ed operatori del settore, circa eventuali errori o inesattezze rilevate nell'esame dei documenti del vigente P.G.T.;
- 5) di demandare al Settore Programmazione, Pianificazione, Verifica Strategica – S.I.T. e Patrimonio Imm.re per l'espletamento delle procedure di definizione delle rettifiche/correzioni in trattazione;

Successivamente,

IL RESPONSABILE DEL SETTORE PROGRAMMAZIONE, PIANIFICAZIONE E VERIFICA STRATEGICA – S.I.T. E PATRIMONIO IMMOBILIARE

stante la necessità di attivare la procedura in trattazione,

PROPONE ALLA GIUNTA COMUNALE DI DELIBERARE

- 1) di dichiarare la presente deliberazione, immediatamente eseguibile, ai sensi del 4° comma, dell'art.134 del T.U.E.L. - D.Lgs. 267/2000.



COMUNE DI ARESE

(CITTA' METROPOLITANA DI MILANO)

20020 Arese (MI) via Roma 2 / Tel. 02935271 / Fax 0293580465 / www.comune.arese.mi.it /
P.Iva 03366130155

Proposta di deliberazione della Giunta Comunale n. 245 del 29/10/2018 avente per oggetto:

PARERI ESPRESSI AI SENSI DELL'ART. 49

del T.U. - D.Lgs. n. 267/2000

In merito alla deliberazione avente per oggetto:

AVVIO PROCEDIMENTO PER LA REDAZIONE DEGLI ATTI DI RETTIFICA DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - I.E.

***AREA TERRITORIO E SVILUPPO - SETTORE PROGRAMMAZIONE,
PIANIFICAZIONE, VERIFICA STRATEGICA - S.I.T. E PATRIMONIO
IMMOBILIARE***

REGOLARITA' TECNICA:

Si esprime parere Favorevole

Eventuali motivazioni:

Arese li, 02/11/2018

IL RESPONSABILE AREA TERRITORIO
E SVILUPPO - SETTORE
PROGRAMMAZIONE, PIANIFICAZIONE,
VERIFICA STRATEGICA - S.I.T. E
PATRIMONIO IMMOBILIARE
MILANI SERGIO
(atto sottoscritto digitalmente)



COMUNE DI ARESE

(CITTA' METROPOLITANA DI MILANO)

20020 Arese (MI) via Roma 2 / Tel. 02935271 / Fax 0293580465 / www.comune.arese.mi.it /
P.Iva 03366130155

Deliberazione della Giunta Comunale

Numero 152 del 06/11/2018

**OGGETTO: AVVIO PROCEDIMENTO PER LA REDAZIONE DEGLI ATTI DI
RETTIFICA DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - I.E.**

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE / ESECUTIVITA'

Il presente è stato pubblicato all'Albo Pretorio on line dal 13/11/2018 al 28/11/2018, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 124 – 1° comma del T.U. – D.Lgs. n. 267/2000, previa contestuale comunicazione ai Capigruppo consiliari.

La presente deliberazione è divenuta esecutiva, per decorrenza dei termini, ai sensi dell'art. 134, 3° comma del T.U. – D.Lgs. n. 267/2000.

Arese, 29/11/2018

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE

Ceriani Carlo Maria

(sottoscritto digitalmente)
